

Sillage recrute pour son service habitat jeunes et le pôle logements diffus un intervenant Socio-Educatif Conseiller/ère Habitat et développeur de projet en CDI à temps plein. (emploi repère n°16 convention des organismes gestionnaires de foyers et services pour jeunes travailleurs)

Missions principales : 80 %

- Accompagner les jeunes demandeurs en déclinant des actions individuelles et collectives d'information et d'orientation, de diagnostic et de conseils personnalisés.
- Assurer l'accompagnement social liés au logement des jeunes hébergés et sous-locataires.
- Participer à la gestion et au développement d'une gamme de logements diversifiés et adaptés.

Activités principales :

Accueil Information Orientation et Accompagnement :

Assurer les permanences et rendez-vous individuels

Prendre en compte toute demande relative au logement et ou à l'hébergement et l'orienter vers les services appropriés.

Soutenir les jeunes dans la démarche d'accès au logement de droit commun.

Mener des animations collectives d'Information Logement.

Faire des visites à domicile pour faire un point sur l'état du logement mais aussi pour rencontrer les personnes quand elles ne se déplacent pas pour répondre à toute sorte de demandes sociales et assurer la gestion du budget, entretien du logement, relation de voisinage.

Mettre en place avec les jeunes des dispositifs de solvabilisation.

Mettre en place des accompagnements spécifiques pour les jeunes en difficultés, en partenariat avec les intervenants (AS, Conseiller ML, Educateur...) qui accompagnent les jeunes.

Impulser un processus actif de recherche de logement par le jeune et lui assurer un parcours résidentiel adapté aux changements de situations sociales et financières.

Mettre à jour l'information mise à disposition des jeunes par voie d'affichage ou de point documentation.

Gestion locative

Faire de la médiation locative auprès des bailleurs sociaux, privés, d'opérateurs et d'associations proposant des solutions transitoires.

Assurer la gestion des appartements (Etat des lieux, paiement des loyers et charges ..)

Communiquer au service administratif et comptable les informations nécessaires : admissions, sorties, paiements ...

Assurer la bonne tenue des dossiers locataires.

Veiller au recouvrement des impayés de loyers des locataires présents.

Participer au développement d'une offre de logement (bourse aux logements) pour les jeunes.

Communiquer au service maintenance les informations nécessaires au bon fonctionnement du logement.

Mission complémentaire : 20 %

Fonction développeur de projets jeunes :

Accompagnement de jeunes de 18 à 30 ans au montage de projet (citoyens, culturels, sociaux, environnementaux)

Communication du projet auprès des partenaires et des financeurs

Recrutement du public jeune

Mise en place de journées à thème sous forme d'animation et sous forme de formation
Animation collective du groupe
Accompagnement individualisé autour de l'intégration sur le territoire
Prise en charge administrative et comptable du dispositif.
Travail en équipe avec un salarié à 40 % sur la même fonction.

PROFIL :

Le/la conseiller(ère) devra maîtriser les techniques d'entretien et la méthodologie d'intervention sociale individuelle et collective, connaître les dispositifs d'hébergement/logement, d'insertion sociale et professionnelle. Il ou elle devra maîtriser les outils bureautiques, connaître les politiques de droit au logement. Le/la conseiller(ère) aura le sens de l'écoute et de la bienveillance, devra savoir travailler en équipe, collecter, synthétiser et transmettre l'information.

Contraintes particulières :

Permis B

Profil souhaité :

Diplôme de travailleur social : assistant social, ou conseiller en économie sociale et familiale.

Contact : Fabienne DUPUIS Responsable du pôle logements diffus de l'association Sillage

Tel : 02 96 33 87 77

Mail : fabienne.dupuis@sillage.bzh

Salaire brut annuel brut entre 26 800 € et 28 400 €